

**Сведения о выявлении правообладателя ранее учтенного
объекта недвижимости (жилого дома)**

В соответствии со статьей 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218–ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», в отношении жилого дома с кадастровым номером 46:10:170105:886, расположенного по адресу: Российская Федерация, Курская область, Кореневский муниципальный район, городское поселение поселок Коренево, пгт. Коренево, переулок Пушкина, д. 10, в качестве его правообладателя, владеющего данным жилым домом на праве собственности, выявлен ВАЩЕНКО СЕРГЕЙ ВЛАДИМИРОВИЧ.

Право собственности Ващенко Сергея Владимировича на жилой дом подтверждается Договором от 03.06.1997 года.

Лицо, выявленное в качестве правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, либо иное заинтересованное лицо вправе представить в письменной форме или в форме электронного документа (электронного образа документа) возражения относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости, с приложением обосновывающих такие возражения документов (электронных образов таких документов) (при их наличии), свидетельствующих о том, что такое лицо не является правообладателем указанного объекта недвижимости, **в течение тридцати дней** со дня получения указанным лицом проекта решения.

ДОГОВОР

Тысяча девятьсот девяносто седьмого года июня месяца Третьего

дня. Город Суджа Курской области.

Мы, нижеподписавшиеся, БАРАКИН ЮРИЙ СЕРГЕЕВИЧ и БАРАКИНА НИНА МИХАЙЛОВНА, проживающие в Коренево, Курской области, ул.Пушкина, 10

именуем НЕ в дальнейшем «Продавец», и БАЩЕНКО СЕРГЕЙ ВЛАДИМИРОВИЧ, прож.с.Н-Груня, Кореневско о района Курской области, именуем ИИ в дальнейшем «Покупатель» заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. «Продавец» продал, а «Покупатель» купил домовладение, состоящее из одного основного деревянно-рубленного строения, полезной площадью 36,4 кв.м., в том числе жилой - 29,3 кв.м., хозяйственных: пластиковых - сарая, летней кухни, шлаков вого подвала, сооружения.

находящ егося в гор. в пос. Коренево по улице Пушкина
под № 10 и расположен на участке земли размером в квадратных метров.

2. Указан ное цел ое дом овладение принадл. ежит т. «Продавцу» на праве личной собственности по Договору купли-продажи, удостоверенного Кореневской нотариальной конторой от 31.08.1994 года по реестру за № 788, Справки Кореневского БТИ № 183 от 3.06.1997 года.

и продан «Покупателю» за Тридцать семь миллионов /37000000/ руб., уплачиваемых «Покупателем» «Продавцу» при подписании настоящего договора полн остью

Инвентаризационная оценка целого дома составляет Тридцать семь мил- лионов восемьсот тридцать шесть тысяч триста семьдесят два /37836372/ руб.

Инвентаризационная оценка

целого дома составляет

рублей.

3. До совершения этого договора отчуждаем оо дом овладение
никому не продан 0, не заложен 0, в споре и под запрещением (арестом) не состоит.
4. Содержание ст. ст. 106, 288 Гражданского кодекса РСФСР государственный нотариус нам разъяснил.
5. Расходы по совершению настоящего договора уплачены "ПОКУПАТЕЛЕМ"
6. Договор составлен в двух экземплярах, один из которых остается в государственной нотариальной конто-
ре, второй выдается «Покупателю».

✓ Баракин Юрий Сергеевич
✓ Баракина Нина Михайловна
✓ Валценок Сергей Владимирович

3 июня 19 97 года настоящий договор удостоверен мной,
ЧЕРКАШИНОЙ Е.М. государственным нотариусом Суджанской
государственной нотариальной конторы. Договор подписан сторонами в моем присутствии.

Личность сторон установлена, их дееспособность, а также принадлежность гр. БАРАКИНУ ЮРИЮ СЕРГЕЕВИЧУ и
БАРАКИНОЙ НИНЕ МИХАЙЛОВНЕ отчуждаемого дома проверены

В соответствии со статьей 239 Гражданского кодекса РСФСР настоящий договор подлежит регистрации в исполнитель-
ном комитете районного, городского Совета народных депутатов по месту нахождения дома.

Зарегистрировано в реестре за № 998

Взыскано государственной пошлин руб. 1244157 руб. коп. квитанция №

19 г.



Государственный нотариус

Домовладение г. Суджа по улице Дружбы
Гор. (пос.) Хоренского зарегистрировано по праву
собственности за Валценок Сергея
Владимировича на основании договора купли
продажи от 3.06.1997 и записано в реестровую книгу
Инвентарное дело № 3 от 06 1997 г.
Начальник бюро инвентаризации Васильев