

**Сведения о выявлении правообладателя ранее учтенного
объекта недвижимости (одноэтажного жилого дома)**

В соответствии со статьей 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218–ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», в отношении одноэтажного жилого дома с кадастровым номером 46:10:170104:1035, расположенного по адресу: Российская Федерация, Курская область, Кореневский муниципальный район, городское поселение поселок Коренево, пгт. Коренево, ул.им.Гагарина, д. 15, в качестве его правообладателя, владеющего данным одноэтажным жилым домом на праве собственности, выявлена КАРПЕНКО ТАТЬЯНА МИХАЙЛОВНА.

Право собственности Карпенко Татьяны Михайловны на одноэтажный жилой дом подтверждается Договором от 09.02.1999 года.

Лицо, выявленное в качестве правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, либо иное заинтересованное лицо вправе представить в письменной форме или в форме электронного документа (электронного образа документа) возражения относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости, с приложением обосновывающих такие возражения документов (электронных образов таких документов) (при их наличии), свидетельствующих о том, что такое лицо не является правообладателем указанного объекта недвижимости, **в течение тридцати дней** со дня получения указанным лицом проекта решения.

ДОГОВОР

г. Пс. Коренево, Курская область. Девятое февраля,

тысяча девятьсот девяносто девятого года.

мы, нижеподписавшиеся: ХОЛОДОВА МАРИЯ ИЛЬИНИЧНА, проживающая, Курская обл.,
п. Коренево, ул. Гагарина, дом 15

именуемая в дальнейшем "ПРОДАВЕЦ" и КАРПЕНКО ТАТЬЯНА МИХАЙЛОВНА,
проживающая, Курская область, п. Коренево, ул. Мантулина, дом 10

именуемый в дальнейшем "ПОКУПАТЕЛЬ", заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. "ПРОДАВЕЦ" продал, а "ПОКУПАТЕЛЬ" купил целое жилое строение, состоящее из одного одноэтаж-
ного деревянного жилого дома

полезной площадью 29.0 кв. м., в том числе жилой 24.2 кв. м., летней кухни из
пластин, сарая из пластин, двух сараев из горбыля, четырёх сараев из теса,
кирпичного подвала, кирпичного погреба, сооружений.

расположенное в Курской области, Кореневском районе п. Коренево, ул. Гагарина, дом 15.

и приусадебный земельный участок размером 20.0х50.0х20.0х50.0 м.,
площадью 1000 кв.м., предназначенного для приусадебного землепользо-
вания. Чертёж прилагается.

2. Указанное земельный участок и целое жилое строение принадлежит "ПРОДАВЦУ" на праве
частной собственности на основании договора купли-продажи удос-
товеренного Кореневским поссоветом 30.09.88 года реестр № 3, Свидетель-
ства на право собственности на землю выданного Кореневским поссоветом
15.07.92 года за № 1057.

это подтверждает Справка БТИ от 4.02.99 года за № 46 и Справка Кореневского коми-
тета по земельным ресурсам и землепользованию от 9.02.99 года.

и продано "ПОКУПАТЕЛЮ" за 17000 /семнадцать тысяч/ рублей.

Платежные "ПОКУПАТЕЛЕМ" "ПРОДАВЦУ" при подписании настоящего договора.

Экспертная оценка отчуждаемого целого жилого строения 43992 /сорок три
тысячи девятьсот девяносто два/ рубля.

Нормативная цена отчуждаемого приусадебного земельного участка 6000
шесть тысяч/рублей.

3. До совершения настоящего договора отчуждаемое зем. участок и целое жилое строение никому не про-
даётся, не заложено, в споре и под запретом не состоит, судебных споров не имеется.

4. Расходы по удостоверению настоящего договора уплачиваются ПОПОЛАМ
5. Договор составлен в двух экземплярах, один из которых хранится в Кореневской государственной нотариальной конторе, другой выдается «ПОКУПАТЕЛЮ»

денги в сумме тысяча двести
двадцать рублей тысяча
двадцать два рубля тысяча
двадцать два рубля тысяча

Пос. Коренево
" 9 " февраля 1999 года настоящий договор удостоверен мной, Тимкиной Л.Н.
государственным нотариусом Кореневской государственной нотариальной конторы Курской области.
Договор подписан сторонами в моем присутствии. Личность сторон
установлена, их дееспособность

а также принадлежность Холодовой Марии Ильиничне приусадебного земельного участка и целого

отчуждаемого жилого строения проверены.

В соответствии со ст. 239 ГК РСФСР настоящий договор подлежит регистрации в Корневском БТИ.

Зарегистрировано в реестре № 154

Взыскано госпошлины 1249-80

в том числе:

за удостоверение 749-88

за сост. проекта 499-92

тех. работа

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ НОТАРИУС

Л.Н. Тимкина

Договор № 15 от 09 февраля 1999 года
Государственный нотариус Л.Н. Тимкина удостоверяет право
свободной волеизъявления Холодовой Марии Ильиничны
на отчуждение своего земельного участка и целого
отчуждаемого жилого строения в пользу Холодовой Марии Ильиничны
в размере 1249-80 рублей.
Сделка совершена в соответствии с законом.
Подпись нотариуса Л.Н. Тимкина
Подпись Холодовой Марии Ильиничны