

**Сведения о выявлении правообладателя ранее учтенного
объекта недвижимости (земельный участок)**

В соответствии со статьей 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218–ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», в отношении земельного участка с кадастровым номером 46:10:170102:73, расположенного по адресу: Российская Федерация, Курская область, Кореневский муниципальный район, городское поселение поселок Коренево, пгт. Коренево, ул. Красноармейская, з/у 62, в качестве его правообладателя, владеющего данным земельным участком на праве собственности, выявлен КОРНЕВ НИКОЛАЙ ГЕРМАНОВИЧ.

Право собственности Корнева Николая Германовича на земельный участок подтверждается Договором от 31.07.1998 года.

Лицо, выявленное в качестве правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, либо иное заинтересованное лицо вправе представить в письменной форме или в форме электронного документа (электронного образа документа) возражения относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости, с приложением обосновывающих такие возражения документов (электронных образов таких документов) (при их наличии), свидетельствующих о том, что такое лицо не является правообладателем указанного объекта недвижимости, **в течение тридцати дней** со дня получения указанным лицом проекта решения.

ДОГОВОР

БТЧ

КОПИЯ

г.Пос. Коренево, Курская область. Тридцать первое июля,

тысяча девятьсот девяносто восьмого года.

Мы, нижеподписавшиеся: **ВОЛОДИНА ИРИНА НИКОЛАЕВНА**, проживающая, Курская об-
л. Коренево, ул. Красноармейская, дом 62.

менуемый в дальнейшем «ПРОДАВЕЦ» - **КОРЕНЕВ НИКОЛАЙ ГЕРМАНОВИЧ**, проживающий,
Курская область, п. Коренево, ул. 70 лет Октября, дом 29, кв 8

менуемый в дальнейшем «ПОКУПАТЕЛЬ», заключили настоящий договор о нижеследующем:
1. «ПРОДАВЕЦ» продал, а «ПОКУПАТЕЛЬ» купил целое жилое строение, состоящее из одного одно-
этажного шлакового дома
полезной площадью 54.3 кв. м., в том числе жилой 32.3 кв. м., двух шлако-
вых сараев, подвала из пласти, сооружений.

расположенное в Курской области, Кореневском районе п. Коренево, ул. Красноармейская, дом 62
с приусадебным земельным участком размером 15.60х87.70х15.90х89.0
предназначенного для приусадебного землепользования площадью 1392 кв. м.

2. Указанное земельный участок и целое жилое строение принадлежит «ПРОДАВЦУ» на право
частной собственности на основании Договора купли/продажи
товаренного Кореневской госнотконторой 21.12.95 года реестр № II42
и Свидетельства на право собственности на землю выданного Администра-
цией Кореневского поселкового Совета № 1313 19.02.96 года.
что подтверждает Справка БТИ от 27.07.98 года за № 173 и Справка Кореневского
комитета по земельным ресурсам и землепользованию от 27.07.98 года

и продано «ПОКУПАТЕЛЮ» за 30000/тридцать тысяч/рублей.

уплаченными «ПОКУПАТЕЛЕМ» «ПРОДАВЦУ» при подписании настоящего договора.

Инвентаризационная оценка отчуждаемого целого жилого строения 58524/пятьдесят
восемь тысяч пятсот двадцать четыре/рубля.

Нормативная цена отчуждаемого приусадебного земельного участка
8352/восемь тысяч тристо пятьдесят два/рубля.

3. До совершения настоящего договора отчуждаемое зем. участок и целое жилое строение никому
данно, не заложено, в споре и под запретом не состоит, судебных споров не имеется.

4. Расходы по удостоверению настоящего договора уплачены

ПОКУПАТЕЛЬ

3. Договор составлен в двух

экземплярах, один из которых хранится в Кореневской государственной нотариальной конторе, другой выдается покупателю

Подпись

Подпись

Пос. Коренево

31 июля

1998

Тимкиной Л.Н.

государственным нотариусом Кореневской государственной нотариальной конторы Курской области.

Договор подписан сторонами

в моем присутствии. Личность сторон

явлена, их дееспособность

также принадлежность

ВЛОДИНОЙ ИРИНЕ НИКОЛАЕВНЕ

земельного участка и целого

от уждаемого жилого строения проверены.

В соответствии со ст. 239 ГК РСФСР настоящий договор подлежит регистрации в Корневском БТИ

Зарегистрировано в реестре №

1080

Взыскано госпошлины

1671-90

в том числе:

1003-14

668-76

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ НОТАРИУС

документ.

Пос. Коренево

31 июля 1998 года Я. Тимкина Л.Н.
государственный нотариус государственной нотариальной конторы Курской области, являясь лицом, не являющимся заинтересованным лицом в сделке, удостоверил, что: Козлов Александр Иванович, в браке с Тимкиной Л.Н., по взаимному согласию и в интересах несовершеннолетних детей, а именно: сына Тимкина Александра Ивановича, в возрасте 10 лет, и дочери Тимкиной Анастасии Ивановны, в возрасте 8 лет, заключили договор купли-продажи земельного участка и целого жилого строения, принадлежащего им на праве собственности, с Тимкиной Л.Н.

Зарегистрировано в реестре за №

1082

Взыскано государственной пошлины

1-66

Государственный нотариус

Л.Тимкина

